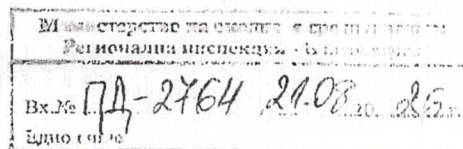


Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 от
Наредбата за условията и реда за
извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-БЛАГОЕВГРАД

ИСКАНЕ



за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда
(ОВОС)

от ЕТ „МАРТА-СКМ - СТОЙНЕ МАНОВ, представлявано от Стойне Кирилов Манов, ЕИК
101032856

Пълен пощенски адрес: гр. Симитли, община Симитли, ул. „Христо Смирненски“ № 36

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0878/52-40-51, ел. поща (e-mail): info@kad.bg

Лице за контакти: **Веселин Руменов Мишев**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение: **Изграждане на кланица за червено месо (предприятие за месодобив) и внедряване на автоматизирани и цифрови решения за добив, преработка и съхранение на червено месо в поземлен имот с идентификатор 66460.18.7, местност „Мериита“ по КК на гр. Симитли.** (посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС)

Прилагам:

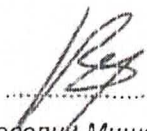
1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда от наредбата - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата.
3. Оценка по чл. 99а ЗООС (в случаите по чл. 118, ал. 2 ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
4. Информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 ЗООС (в случаите по чл. 109, ал. 4 ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

☐ Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 21.08.2026 г.

Уведомител: 
(Веселин Мишев)

ИНФОРМАЦИЯ

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ

НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОВОС ЗА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Изграждане на кланица за червено месо (предприятие за месодобив) и внедряване на автоматизирани и цифрови решения за добив, преработка и съхранение на червено месо в поземлен имот с идентификатор 66460.18.7, местност „Мерията“ по КК на гр.Симитли

Възложител: ЕТ „МАРТА-СКМ - СТОЙНЕ МАНОВ“

август, 2026 г.

СЪДЪРЖАНИЕ

Стр.

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.....	4
2. Пълен пощенски адрес.....	4
3. Телефон, факс и e-mail.....	4
4. Лице за контакти.....	4

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение.....	4
2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.....	7
3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.....	7
4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.....	8
5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.....	8
6. Предлагани методи за строителство.....	8
7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.....	8
8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.....	9
9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.....	10
10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.....	10
11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).....	10
12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.....	11

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание

1. Съществуващо и одобрено земеползване.....	11
2. Мочурища, крайречни области, речни устия.....	12
3. Крайбрежни зони и морска околна среда.....	12

4. Планински и горски райони.....	12
5. Защитени със закон територии.....	12
6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа.....	12
7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност.....	12
8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.....	13

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.....	13
2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.....	18
3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.....	18
4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).....	19
5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).....	19
6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.....	19
7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.....	20
8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.....	20
9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.....	20
10. Трансграничен характер на въздействието.....	21
11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.....	21
V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.....	22
VI. Приложения	22

Приложение №2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОВОС

I. Информация за контакт с възложител:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя – физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическо лице:

ЕТ „МАРТА-СКМ - СТОЙНЕ МАНОВ“, ЕИК 101032856, представлявано от Стойне Кирилов Манов, със седалище и адрес на управление: гр. Симитли, община Симитли, ул. „Христо Смирненски“ № 36

2. Адрес за кореспонденция: гр. Благоевград, ул. „Тодор Александров“ №47, ет.2, офис В

3. Лице за контакти /пълномощник/: Веселин Руменов Мишев

4. Телефон: 0878/52-40-51, e-mail: info@kad.bg

II. Резюме на инвестиционното предложение:

При изготвянето на информацията за преценяване на необходимостта от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) на инвестиционното предложение за Изграждане на кланица за червено месо (предприятие за месодобив) и внедряване на автоматизирани и цифрови решения за добив, преработка и съхранение на червено месо в поземлен имот с идентификатор 66460.18.7, местност „Мерията“ по КК на гр. Симитли са спазени изискванията на глава шеста, раздел трети на Закона за опазване на околната среда и разпоредбите на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Информацията е съобразена и с изискванията на нормативната уредба за биологично разнообразие по отношение съвместяването на процедурата по преценяване на необходимостта от ОВОС и преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони, съгласно разпоредбите на чл.40 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 от Закона за опазване на околната среда, т. 7, буква „е“ – „кланици“, поради което подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

1. Характеристика на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното намерение на възложителя е свързано с Изграждане на кланица за червено месо (предприятие за месодобив) и внедряване на автоматизирани и цифрови решения за добив, преработка и съхранение на червено месо в поземлен имот с идентификатор 66460.18.7 по КК на гр. Симитли. Инвестиционното предложение ще се реализира изцяло в поземлен имот с идентификатор 66460.18.7, с площ 9 760 кв.м. За имота е одобрен Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) със Заповед №40/03.02.2006 г., допускащ изграждането на кланица и производствен цех. За реализиране на настоящото инвестиционно предложение е издадена и Виза за проектиране №13/26.02.2026 г. от главния архитект на Община Симитли.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда:

- В имота да се изгради кланица за червено месо – двуетажна промишлена сграда сс ЗП 1138,88 кв. м и РЗП 2022,26 кв.м, в която да се обособят складови експедиционни, административни, производствени помещения, боксове за живи животни, санитарни помещения за работниците и персонала, административни и битови помещения;

- Закупуване и монтиране на: автоматизирана линия за клинична обработка на едри преживни животни, автоматизирана линия за кланична обработка на свине; цифрови и спомагателни системи за управление, контрол, безопасност и проследимост на производствения процес: хладилни камери с автоматизирано температурно управление. Автоматизираните линии обхващат всички основни технологични етапи – подвеждане, зашеметяване, обезкървяване, одиране, разполовяване, обработка на вътрешности, инспекция и транспорт на трупното месо чрез конвейерни системи. Оборудването включва механизирани и автоматизирани съоръжения – телфери, транспортни системни машини за обработка на трупно месо, както и системи за контрол и инспекция, които осигуряват висока степен на автоматизация. Хладилното оборудване включва компресорно-кондензаторни агрегати, въздухоохладители и електронни системи за управление с температурни датчици, осигуряващи автоматизиран контрол на температурните режими.

Паркирането ще се осъществява изцяло в границите на имота, като ще бъдат обособени паркоместа за персонала, доставчици и посетители. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Водоснабдяването на имота ще се осъществи от уличен водопровод PEDN90 от вътрешната водопроводна мрежа на гр. Симитли.

Битовите и производствените отпадъчни води ще се заустват в канализационната мрежа на населеното място. Производствените отпадъчни води преди заустване в канализационната мрежа ще преминават през пречиствателни съоръжения.

Електрозахранването ще се осъществи от ел. разпределителната мрежа на населеното място.

Не се предвижда засягане на съседни имоти или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Инвестиционното предложение е в съответствие с действащите устройствени предвиждания за имота. За територията е одобрен ПУП–ПРЗ със Заповед № 40/03.02.2006 г., с който е предвидено изграждане на кланица и производствен цех. ПИ 66460.18.7 е с трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За хранително-вкусовата промишленост“. За обекта е издадена и Виза за изработване на инвестиционен проект № 13/26.02.2026 г. за „Кланица за червено месо (предприятие за месодобив)“.

Инвестиционното предложение е съобразено със съществуващата и предвидената техническа инфраструктура в района. Водоснабдяването ще бъде осигурено чрез изграждане на необходимото водопроводно отклонение от съществуващата водоснабдителна мрежа, а отпадъчните води от обекта ще се отвеждат чрез вътрешна сградна и площадкова канализационна система. Производствените отпадъчни води ще преминават през предвидените локални пречиствателни съоръжения, след което ще се отвеждат в съществуващата канализационна система на гр. Симитли. Не се предвижда заустване на отпадъчни води във воден обект.

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с промяна на установеното устройствено предназначение на имота и не противоречи на предвиденото с действащия ПУП производствено използване на територията. Предвид характера, местоположението и предвидените технически решения за експлоатация на обекта, не се очаква в съчетание с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения и дейности в района да възникне значително отрицателно кумулативно въздействие върху атмосферния въздух, водите, почвите, биологичното разнообразие, шумовата среда и човешкото здраве. Очакваните въздействия са локални и свързани основно с площадката и непосредствената зона на реализация на инвестиционното предложение.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на строителството ще се използват обичайни строителни суровини и материали – пясък, баластра, бетон, метал, изолационни и ВиК материали, както и горива за строителната техника и електроенергия. Материалите ще бъдат доставяни от специализирани доставчици и ще отговарят на приложимите изисквания за качество.

Вода по време на строителството ще се използва в ограничени количества за питейно-битови нужди на работниците, строителни дейности и при необходимост за оросяване с цел ограничаване на запрашаването.

Водоснабдяването на обекта е предвидено чрез присъединяване към съществуващата водоснабдителна система на гр. Симитли при условията на ВиК оператора. Съгласно издадените изходни данни за обекта са заявени водни количества 0,60 l/s за питейно-битови нужди и 12,00 m³/ден за технологични нужди, като ВиК операторът е посочил, че не се ангажира с осигуряването на необходимото водно количество за технологични нужди. Окончателното техническо решение за водоснабдяване на обекта и осигуряване на необходимите водни количества ще бъде разработено в инвестиционния проект и съгласувано с ВиК оператора.

При извършване на изкопните работи земните маси ще се използват, доколкото са подходящи, за обратно засипване, подравняване и вертикална планировка на терена. Отнетият хумусен слой ще се съхранява отделно в границите на имота и впоследствие ще бъде използван при благоустрояването и озеленяването.

Не се предвижда пряко използване на ресурси от земните недра, както и използване на ресурси от биологичното разнообразие. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с добив на подземни богатства.

При строителството не се предвижда производство или използване на значителни количества опасни вещества и смеси, извън обичайните горива, масла и материали, необходими за строителната техника и строително-монтажните работи. Инвестиционното предложение не предвижда по време на изграждането на обектите използване, съхранение, транспорт и производство на материали, опасни за околната среда, както и използване на невъзстановими или в недостатъчно количество природни ресурси.

г) генериране на отпадъци – видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

По време на строителството ще се образуват характерни за строително-монтажните работи отпадъци – земни маси, бетон, метални отпадъци, опаковки от строителни материали и смесени битови отпадъци от работещите на площадката. Основните очаквани кодове са:

17 05 04 – почва и камъни, различни от съдържащите опасни вещества;

17 01 01 – бетон;

17 04 05 – чугун и стомана;

17 09 04 – смесени отпадъци от строителство и събаряне, различни от съдържащите опасни вещества;

20 03 01 – смесени битови отпадъци.

Изкопаните земни маси, когато са подходящи, ще се използват при обратни насипи, вертикална планировка и оформяне на терена. Хумусният слой ще се отнема и съхранява отделно и ще се използва при последващото озеленяване. Строителните отпадъци, които не могат да бъдат оползотворени на площадката, ще се събират отделно и ще се предават на лица, имащи право да извършват съответните дейности по реда на ЗУО. Класификацията на отпадъците следва да се извърши с шестцифрен код по Наредба №2 от 2014 г.

По време на експлоатацията на кланицата ще се образуват отпадъци, характерни за дейностите по клане и първична преработка на месо, както и отпадъци от опаковки, битови отпадъци и отпадъци от обслужването на локалните пречиствателни съоръжения. В зависимост от действителния произход и състав могат да се образуват:

02 02 03 – материали, негодни за консумация или преработване;

02 02 04 – утайки от пречистване на отпадъчни води на мястото на образуването им;

15 01 01 – хартиени и картонени опаковки;

15 01 02 – пластмасови опаковки;

15 01 06 – смесени опаковки;

15 02 03 – абсорбенти, филтърни материали, кърпи за изтриване и предпазни облекла, различни от замърсените с опасни вещества;

20 03 01 – смесени битови отпадъци.

При експлоатацията на предприятието ще се образуват странични животински продукти (СЖП), характерни за дейността на клиника, които ще се събират разделно съобразно тяхната категория и ще се съхраняват временно при подходящи условия, недопускащи замърсяване на площадката, разпространение на миризми и достъп на животни. Страничните животински продукти няма да се смесват с отпадъците, управлявани по реда на Закона за управление на отпадъците, а ще се управляват съгласно приложимия специален режим за странични животински продукти, включително Регламент (ЕО) № 1069/2009 и Регламент (ЕС) № 142/2011. Те ще се предават своевременно на регистрирани/одобри оператори, имащи право да извършват съответните дейности с тях, без да се допуска продължителното им престояване на площадката.

Отпадъчни води: При експлоатацията ще се формират битово-фекални и производствени отпадъчни води. Битовите и производствените отпадъчни води ще се заустват в канализационната мрежа на населеното място. Производствените отпадъчни води преди заустване в канализационната мрежа ще преминават през пречиствателни съоръжения. Не се предвижда заустване във воден обект.

б) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

По време на строителството се очакват временни и локални въздействия, характерни за строително-монтажните дейности – нарушаване на почвения слой в зоните на застрояване и площадковата инфраструктура, запрашаване, емисии от строителната техника и временно повишаване на шумовите нива. Отнетият хумусен слой ще се съхранява отделно и ще се използва при последващото оформяне и озеленяване на терена.

При нормална експлоатация на клиниката потенциалните въздействия са свързани основно с образуването на производствени отпадъчни води, отпадъци и странични животински продукти, шум от технологичното оборудване и транспортното обслужване, както и възможни миризми, характерни за този вид дейност. За ограничаването им технологичният процес ще се осъществява в закрити производствени помещения при спазване на приложимите санитарно-хигиенни и ветеринарномедицински изисквания.

Отпадъците, образувани при производствената дейност, ще се управляват по реда на Закона за управление на отпадъците, а страничните животински продукти ще се събират, съхраняват и предават отделно по приложимия специален ветеринарно-санитарен режим. За двете групи ще бъдат определени подходящи места и съдове за временно съхранение, като няма да се допуска смесването им, нерегламентираното им натрупване или замърсяване на производствената площадка. Не се предвижда нерегламентирано натрупване или третиране на отпадъци на територията на имота.

По време на строителството и експлоатацията са възможни рискове от аварийни ситуации, свързани основно със строителната и технологичната техника, възникване на пожар, авария на техническите съоръжения или инцидентно разливане на горива и масла. Необходимите мерки за предотвратяване и ограничаване на аварийните ситуации ще бъдат разработени в съответните части на инвестиционния проект, включително в плана за безопасност и здраве и проектните решения за пожарна безопасност.

При спазване на предвидените технологични решения, изискванията за управление на отпадъците и страничните животински продукти, пречистване и отвеждане на отпадъчните води, както и санитарно-хигиенните изисквания за дейността, не се очаква значително замърсяване или вредно въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве. Въздействията през строителния период

ще бъдат временни и локални, а при експлоатацията – контролируеми и ограничени основно в рамките на производствената площадка.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Инвестиционното предложение не е свързано с производство, употреба или съхранение на значителни количества опасни химични вещества и смеси, които могат да създадат предпоставки за възникване на големи аварии.

При експлоатацията на клиниката са възможни обичайни аварийни ситуации, свързани с експлоатацията на технологичното и хладилното оборудване, електрическите инсталации, възникване на пожар, авария на ВиК системите или локалните пречиствателни съоръжения. При правилна експлоатация, техническа поддръжка и спазване на изискванията за пожарна и аварийна безопасност не се очаква тези рискове да доведат до голяма авария със значително въздействие върху околната среда или човешкото здраве.

Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение не се очаква значителен риск от възникване на големи аварии и/или бедствия, свързани с неговата реализация и експлоатация.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с пряко засягане на води, предназначени за питейно-битово водоснабдяване, води за къпане или минерални води, предназначени за питейни, профилактични, лечебни или хигиенни нужди. Съгласно становището на Басейнова дирекция имотът не попада в санитарно-охранителни зони около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.

При експлоатацията на клиниката не се очаква генериране на йонизиращи или нейонизиращи лъчения, които да представляват риск за човешкото здраве.

Потенциалните фактори на въздействие върху жизнената среда са свързани основно с шум от технологичното оборудване и транспортното обслужване, възможни миризми, производствени отпадъчни води, отпадъци и странични животински продукти, характерни за дейността на предприятието. Тези въздействия ще бъдат ограничавани чрез изпълнение на производствения процес в закрити помещения, прилагане на санитарно-хигиенните и ветеринарномедицинските изисквания, своевременно извеждане на отпадъците и страничните животински продукти и предварително пречистване на производствените отпадъчни води преди отвеждането им в канализационната система на гр. Симитли.

По време на строителството са възможни временни прахови емисии, емисии от строителната техника и повишени нива на шум, които ще бъдат локални и ограничени до периода на строително-монтажните работи.

При спазване на предвидените технически, санитарно-хигиенни и организационни мерки не се очаква значително неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда и риск за здравето на населението.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 66460.18.7, с площ 9 760 кв.м, с трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За хранително-вкусовата промишленост“.

Местоположението на площадката е съобразено със следните обстоятелства:

- инвестиционното предложение ще се реализира в имот, за който възложителят разполага с необходимото право за реализиране на строителството;
- за територията е одобрен ПУП–ПРЗ със Заповед № 40/03.02.2006 г., с който е предвидено изграждане на клиника и производствен цех;
- за обекта е издадена Виза за инвестиционно проектиране № 13/26.02.2026 г. за „Клиника за

червено месо (предприятие за месодобив)“;

- площадката разполага с транспортен достъп и възможност за присъединяване към необходимата техническа инфраструктура – водоснабдяване, канализация и електроснабдяване;
- координатите и границите на имота са съгласно приложената актуална скица и проектната документация.

По време на строителството ще бъдат обособени временни площи за разтоварване и складиране на строителни материали, престой на строителна техника, временно съхраняване на земни маси и разделно събиране на образуваните отпадъци. Всички временни строителни дейности и обслужващи площи ще бъдат организирани в границите на имот 66460.18.7, без необходимост от временно заемане на съседни имоти.

След приключване на строителството временните площадки ще бъдат освободени, теренът ще бъде почистен и незастроените площи ще бъдат благоустроени и озеленени съобразно инвестиционния проект.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от Приложение 3 към ЗООС.

Инвестиционното предложение е за „Изграждане на кланица за червено месо (предприятие за месодобив) и внедряване на автоматизирани и цифрови решения за добив, преработка и съхранение на червено месо в поземлен имот с идентификатор 66460.18.7, местност „Мерията“ по КККР на гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград“.

Инвестиционното предложение представлява единен инвестиционен процес, предвиден за реализация в два последователни етапа:

I етап – изграждане на кланица за червено месо – двуетажна промишлена сграда със ЗП 1138,88 кв. м и РЗП 2022,26 кв.м, в която да се обособят складови експедиционни, административни, производствени помещения, боксове за живи животни, санитарни помещения за работниците и персонала, административни и битови помещения;

II етап – Закупуване и монтиране на: автоматизирана линия за клинична обработка на едри преживни животни; автоматизирана линия за кланнична обработка на свине; цифрови и спомагателни системи за управление, контрол, безопасност и проследимост на производствения процес; хладилни камери с автоматизирано температурно управление. Автоматизираните линии обхващат всички основни технологични етапи – подвеждане, зашеметяване, обезкървяване, одиране, разполовяване, обработка на вътрешности, инспекция и транспорт на трупното месо чрез конвейерни системи. Оборудването включва механизирани и автоматизирани съоръжения – телфери, транспортни системни машини за обработка на трупно месо, както и системи за контрол и инспекция, които осигуряват висока степен на автоматизация. Хладилното оборудване включва компресорно-кондензаторни агрегати, въздухоохладители и електронни системи за управление с температурни датчици, осигуряващи автоматизиран контрол на температурните режими.

Водоснабдяването на имота ще се осъществи от уличен водопровод PEDN90 от вътрешната водопроводна мрежа на гр. Симитли.

Битовите и производствените отпадъчни води ще се заустват в канализационната мрежа на населеното място. Производствените отпадъчни води преди заустване в канализационната мрежа ще преминават през пречиствателни съоръжения.

Електрозахранването ще се осъществи от ел. разпределителната мрежа на населеното място.

По време на строителството ще се прилагат стандартни строителни технологии – подготовка на площадката, земни и изкопни работи, изпълнение на фундаментите, носещата конструкция, ограждащите елементи, вътрешните инсталации и площадковата техническа инфраструктура. Не се предвижда използване на взривни вещества.

Не се предвижда наличие или съхранение на опасни вещества в количества, определящи обекта като предприятие с нисък или висок рисков потенциал по смисъла на глава седма, раздел I от ЗООС и Приложение №3 към ЗООС.

Използваните при експлоатацията препарати за почистване и дезинфекция ще се съхраняват в подходящи обозначени места и ще се използват съгласно изискванията за безопасна работа и указанията на производителя.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

За целите на инвестиционното предложение не се предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

За достъпа до обекта, предмет на инвестиционното предложение, ще се ползва съществуващата пътна мрежа.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване

Реализацията на инвестиционното предложение ще се извърши поетапно, след приключване на необходимите административни процедури, одобряване на инвестиционните проекти и издаване на разрешение за строеж.

Първи етап включва изграждане на кланица за червено месо – двуетажна промишлена сграда със ЗП 1 138,88 кв.м и РЗП 2 022,26 кв.м, заедно с необходимата площадкова и техническа инфраструктура.

Втори етап включва оборудване на новоизградената кланица и внедряване на предвидените автоматизирани и цифрови технологични линии и оборудване за добив, първична преработка, охлаждане и съхранение на червено месо.

След приключване на строителството и въвеждане на обекта в експлоатация ще започне производствената дейност.

6. Предлагани методи за строителство

Строителството на кланицата и съпътстващата техническа инфраструктура ще се извършва по традиционни строителни методи и технологии, приложими за промишлени и производствени сгради, в съответствие с одобрените инвестиционни проекти.

Основните строително-монтажни дейности ще включват подготовка и организация на строителната площадка, земни и изкопни работи, изпълнение на фундаменти, кофражни, армировъчни и бетонови работи, изграждане на носещата конструкция и ограждащите елементи, покривни работи, вътрешни довършителни работи, както и изграждане на необходимите ВиК, електрически, технологични, хладилни и други инсталации и площадкова инфраструктура.

Земните и строителните работи ще се извършват механизирано с подходяща строителна техника, а при необходимост – ръчно. Земните работи ще бъдат организирани по начин, недопускащ задържане и неконтролирано отвеждане на повърхностни води.

След приключване на основните строителни дейности ще бъдат монтирани предвидените технологични линии, автоматизирано оборудване, цифрови системи за управление и контрол и хладилни съоръжения, необходими за функционирането на предприятието.

Ще се използват строителни продукти и материали, отговарящи на приложимите нормативни и технически изисквания. Не се предвижда използването на взривни вещества или прилагането на специални строителни технологии, създаващи предпоставки за значително въздействие върху околната среда.

Строително-монтажните работи ще се изпълняват съгласно одобрените инвестиционни проекти и при спазване на изискванията за безопасност, опазване на околната среда, строителен и авторски надзор.

7. Доказване необходимостта от инвестиционното предложение

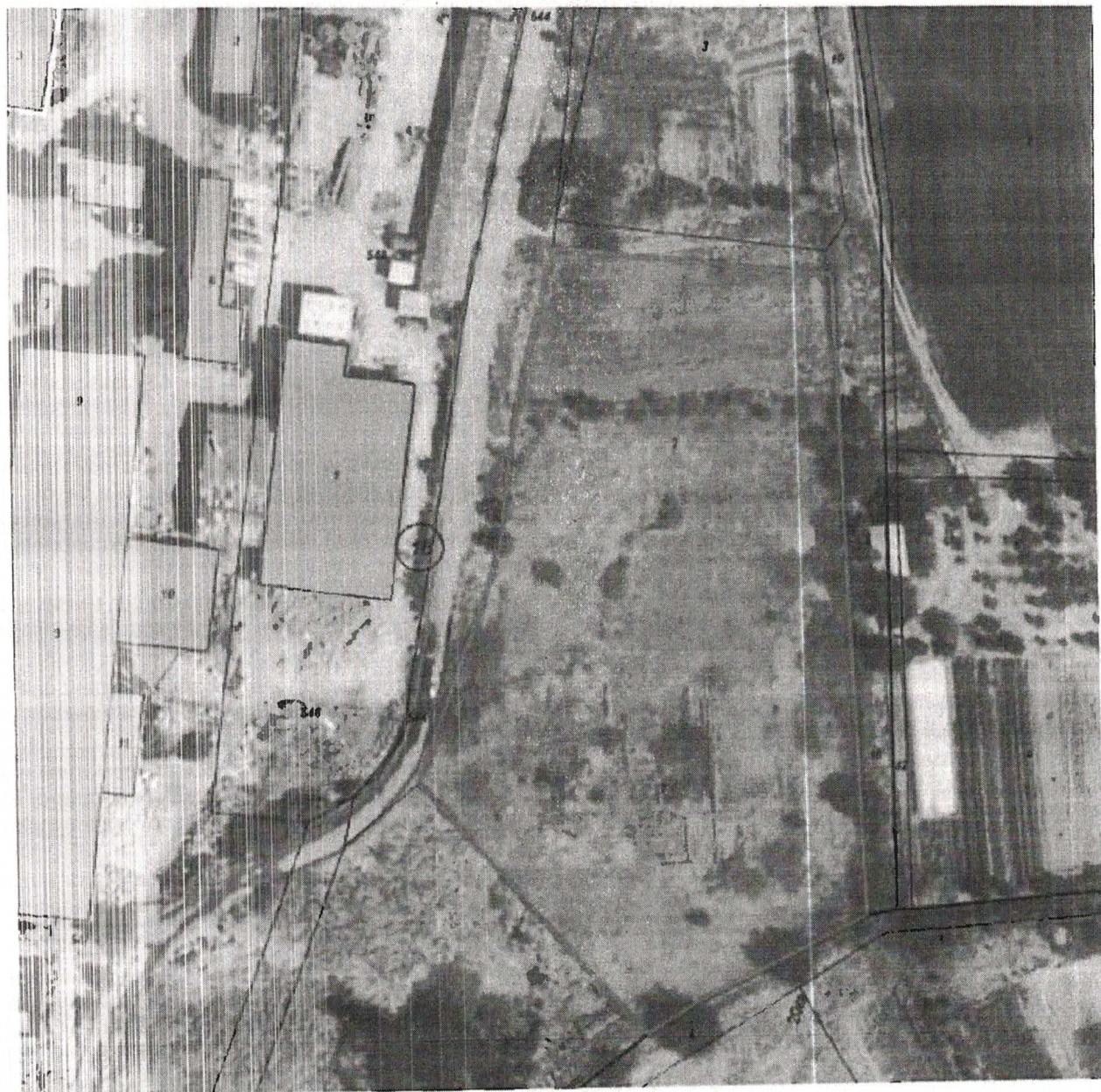
Необходимостта от реализацията на инвестиционното предложение е обусловена от инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на съвременно предприятие за месодобив и последващото му оборудване с автоматизирани и цифрови технологични решения за добив, първична преработка, охлаждане и съхранение на червено месо.

Реализацията на инвестиционното предложение ще позволи създаването на съвременна производствена база, осигуряваща ефективна организация и контрол на технологичните процеси при спазване на приложимите санитарно-хигиенни и ветеринарномедицински изисквания.

Избраното местоположение е подходящо за предвидената дейност, тъй като имотът е с трайно предназначение „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За хранително-вкусовата промишленост“, като още с одобрения през 2006 г. ПУП–ПРЗ за територията е предвидено изграждането на кланица и производствен цех.

Осъществяването на инвестиционното предложение се очаква да има положителен социално-икономически ефект, свързан със създаване на работни места, ангажиране на местни доставчици и изпълнители и развитие на стопанската дейност в района.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.



Поземлен имот с идентификатор 66460.18.7 не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Имотът е с трайно предназначение „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За хранително-вкусовата промишленост“, като инвестиционното предложение е в съответствие с действащия ПУП-

ПРЗ за територията.

В обхвата на инвестиционното предложение не се засягат защитени територии и защитени зони. Съгласно представената по преписката информация не се предвижда засягане на защитени природни обекти или обекти на културното наследство.

Границите и местоположението на инвестиционното предложение са представени в приложените скици, ситуационни материали и графични приложения, от които е видно разположението на имота спрямо прилежащите територии и съществуващата инфраструктура.

Най – близко разположеният обект, подлежащ на здравна защита са жилищни сгради разположена на приблизително 170 м. от границата на имот 66460.18.7.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложени.

Инвестиционното предложение ще се реализира изцяло в границите на поземлен имот с идентификатор 66460.18.7, с площ 9 760 кв.м, с трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За хранително-вкусовата промишленост“.

С реализацията на инвестиционното предложение няма да се променя предназначението или начинът на ползване на съседните имоти. Строителните и производствените дейности ще бъдат организирани в границите на площадката, без да се предвижда засягане или трайно заемане на съседни територии.

Предвидената дейност не се очаква да влиза в конфликт със съществуващото земеползване на прилежащите територии.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Поземлен имот с идентификатор 66460.18.7, в който ще се реализира инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“, определени съгласно Закона за биологичното разнообразие.

Инвестиционното предложение не засяга планински и горски територии и не предвижда пряко засягане или корекция на повърхностни водни обекти.

Съгласно представеното становище на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“, ПИ 66460.18.7 попада в обхвата на чувствителна зона, определена по реда на Закона за водите. Имотът не попада в определени или учредени санитарно-охранителни зони около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води.

Инвестиционното предложение не предвижда заустване на отпадъчни води във воден обект. Производствените отпадъчни води ще преминават през предвидените локални пречиствателни съоръжения, след което ще се отвеждат в съществуващата канализационна система на гр. Симитли. При изпълнение на предвидените технически решения и спазване на поставените от компетентните органи условия не се очаква пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води.

Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение не се очаква пряко засягане на елементи от Националната екологична мрежа.

Инвестиционното предложение не засяга територии за опазване на обекти на културното наследство.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

С реализацията на инвестиционното предложение са свързани дейности по изграждане на необходимата техническа инфраструктура за водоснабдяване, отвеждане на отпадъчните води и електрозахранване, както и площадкови връзки и благоустрояване.

Водоснабдяването на имота ще се осъществи от уличен водопровод PEDN90 от вътрешната водопроводна мрежа на гр. Симитли.

Битовите и производствените отпадъчни води ще се заустват в канализационната мрежа на населеното място. Производствените отпадъчни води преди заустване в канализационната мрежа ще преминават през пречиствателни съоръжения.

Електрозахранването ще се осъществи от ел. разпределителната мрежа на населеното място.

Не се предвижда добив на строителни материали или подземни богатства във връзка с реализацията на инвестиционното предложение. Необходимите строителни материали ще бъдат доставяни от специализирани доставчици.

По време на строителството не се предвижда извършване на дейности по зареждане с горива или ремонт и техническо обслужване на строителната механизация на площадката. Не се предвижда използване на взривни вещества.

Освен изграждането на клиницата, внедряването на технологичното оборудване и необходимата обслужваща техническа инфраструктура, не се предвиждат други самостоятелни дейности, функционално несвързани с инвестиционното предложение.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

За реализацията на инвестиционното предложение е необходимо приключване на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, както и провеждане на последващите съгласувателни и разрешителни процедури съобразно характера на обекта.

За изграждането на клиницата и съпътстващата техническа инфраструктура е необходимо изготвяне и съгласуване на инвестиционни проекти и издаване на разрешение за строеж по реда на ЗУТ.

Присъединяването към водоснабдителната, канализационната и електроразпределителната мрежа ще се извърши при условията и изискванията на съответните експлоатационни дружества и след изготвяне и одобряване на необходимите проекти за техническата инфраструктура.

За извършване на дейността като клиника/предприятие за месодобив ще бъдат проведени необходимите процедури пред компетентните органи по ветеринарномедицинското законодателство и законодателството в областта на храните преди започване на експлоатацията.

При последващото проектиране и експлоатация ще бъдат получени и всички други приложими съгласувателни, регистрационни и разрешителни документи, ако необходимостта от тях бъде установена от компетентните органи.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. Съществуващо и одобрено земеползване.

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с идентификатор 66460.18.7, трайно предназначение на територия „Урбанизирана“, НТП „За хранително-вкусовата промишленост“. За територията е одобрен ПУП–ПРЗ със Заповед №40/03.02.2006 г., предвиждащ изграждане на клиника и производствен цех. Реализацията на инвестиционното предложение не изисква промяна на предназначението на имота и няма да промени земеползването на съседните територии.

2. Мочурища, крайречни области, речни устия

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, разположен в землището на гр. Симитли и не попада и не засяга мочурища, крайречни области и речни устия.

3. Крайбрежни зони и морска околна среда

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада и не засяга крайбрежни зони и морска околна среда. Предвид местоположението на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху такива.

4. Планински и горски райони

Имотът не е част от горски поземлен фонд.

5. Защитени със закон територии

Имот 66460.18.7 не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Реализацията на инвестиционното предложение не предвижда пряко засягане на защитени територии и не се очаква въздействие върху такива.

6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа

Територията на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“.

Предвид местоположението, характера и обхвата на предвидената дейност, както и обстоятелството, че имотът не попада в границите и не е в непосредствена близост до защитени зони от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“, не се очаква пряко засягане на елементи от Националната екологична мрежа или значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване.

7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност

Районът на инвестиционното предложение е с антропогенно повлиян ландшафт, предвид съществуващото урбанизирано и производствено използване на територията. Реализацията на предвидения обект няма да доведе до съществени изменения в структурата и функционирането на ландшафта или до нарушаване на екологичното равновесие в района.

В границите на площадката няма данни за регистрирани обекти с историческа, културна или археологическа стойност, които да бъдат засегнати от инвестиционното предложение.

При случайно откриване на археологически структури, находки или други културни ценности по време на строителните работи ще се предприемат действия съгласно изискванията на Закона за културното наследство.

8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

В непосредствения обхват на инвестиционното предложение няма данни за наличие на територии и обекти със специфичен санитарен статут или обекти, подлежащи на здравна защита, които да бъдат пряко засегнати от реализацията му.

По време на строителството основните фактори, които могат временно да повлияят върху жизнената среда, са шумът, запрашаването и емисиите от строителната и транспортната техника. Строителните дейности ще бъдат ограничени във времето и ще се извършват при спазване на нормативните изисквания за шум, качество на атмосферния въздух и здравословни и безопасни условия на труд.

При експлоатацията на клиниката потенциалните фактори на въздействие са свързани основно с шум от технологичното оборудване и транспортното обслужване, възможни миризми, производствени отпадъчни води, отпадъци и странични животински продукти. Предвидени са технически и организационни мерки за тяхното ограничаване – извършване на производствените процеси в закрити помещения, локално пречистване на производствените отпадъчни води, своевременно извеждане на отпадъците и страничните животински продукти и спазване на санитарно-хигиенните и ветеринарномедицинските изисквания.

При нормална експлоатация на обекта и спазване на предвидените мерки не се очаква значително неблагоприятно въздействие върху здравето на населението и обектите, подлежащи на здравна защита.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

По време на строителството въздействието върху жизнената среда ще бъде свързано основно с временни прахови емисии, отработени газове от строителната и транспортната техника и шум от извършването на строително-монтажните работи. Въздействията ще бъдат локални и ограничени до периода на строителството. При необходимост ще се извършва оросяване на работните площи и транспортните подходи за ограничаване на запрашаването.

Строително-монтажните работи ще бъдат източник на временно шумово натоварване от строителната механизация и транспортните средства. Въздействието ще бъде локално и ограничено до периода на строителството, като дейностите ще се организират при спазване на приложимите нормативни изисквания за защита от шум.

При експлоатацията на клиниката потенциалните фактори на въздействие върху човешкото здраве са свързани основно с шум от технологичното оборудване и транспортното обслужване, производствени отпадъчни води, отпадъци, странични животински продукти и възможно образуване на миризми.

Производствените процеси ще се извършват в закрити помещения при спазване на приложимите санитарно-хигиенни и ветеринарномедицински изисквания. Производствените отпадъчни води ще преминават през предвидените локални пречиствателни съоръжения преди отвеждането им в съществуващата канализационна система на гр. Симитли. Отпадъците и страничните животински продукти ще се събират и предават за последващо третиране по приложимия нормативен ред.

При експлоатацията на обекта потенциално въздействие върху атмосферния въздух може да бъде свързано с образуването на миризми при приемането и временното настаняване на животните, технологичната обработка, управлението на страничните животински продукти и отпадъците, както и при почистването на производствените помещения. За ограничаване на тези въздействия производствените процеси ще се извършват преимуществено в закрити помещения, при спазване на санитарно-хигиенния и технологичния режим. Страничните животински продукти и другите материали с потенциал за образуване на миризми ще се събират своевременно в подходящи затворени съдове или помещения и няма да се допуска продължителното им престояване при условия, благоприятстващи разлагането им. Зоните за прием и временно настаняване на животните, производствените помещения и съоръженията ще се почистват и дезинфекцират регулярно. Вентилационните системи ще се поддържат в техническа изправност и ще се експлоатират съобразно проектите и технологичните изисквания. При прилагане на тези мерки не се очаква значително влошаване на качеството на атмосферния въздух вследствие на миризми.

При експлоатацията на инвестиционното предложение са възможни въздействия върху факторите на жизнената среда, свързани основно с шум, транспортно обслужване, възможни миризми, производствени отпадъчни води, отпадъци и странични животински продукти. При спазване на предвидените технически, технологични, санитарно-хигиенни и организационни мерки не се очаква тези въздействия да доведат до значителен неблагоприятен риск за здравето на населението. Не се засягат територии, зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита (болници, детски градини, училища и др.).

Не се предвижда използване или съхранение на опасни химични вещества и смеси в количества, определящи обекта като предприятие с нисък или висок рисков потенциал по смисъла на ЗООС. При експлоатацията на обекта ще се използват препарати за почистване, дезинфекция и санитарна обработка, които ще се съхраняват и използват съобразно предназначението им, указанията на производителя и приложимите нормативни изисквания, при условия, недопускащи замърсяване на

почвите, водите и работната среда.

Материални активи

Имотът в който се предвижда да се извърши строителството е собственост на възложителя. При строителството на клиниката се предвижда да се използват материални активи собственост също на възложителя.

Културно наследство

В района на инвестиционното предложение няма данни за регистрирани недвижими културни ценности или археологически обекти, които да бъдат пряко засегнати от реализацията на инвестиционното предложение.

При случайно откриване по време на строителните работи на археологически структури, находки или други данни за наличие на културни ценности, строителните дейности в съответния участък ще бъдат преустановени и ще се предприемат необходимите действия по реда на Закона за културното наследство, като своевременно бъдат уведомени компетентните органи..

Атмосферен въздух и климат

По време на строителството се очакват временни неорганизиран прехови емисии при земните работи, товаро-разтоварните дейности и движението на строителната техника, както и емисии от двигателите с вътрешно горене. Въздействието ще бъде локално, временно и обратимо.

При експлоатацията на обекта не се предвиждат производствени процеси, свързани със значителни организирани емисии в атмосферния въздух. Потенциално въздействие може да бъде свързано с транспортното обслужване и образуването на миризми при приемането и обработката на животните и управлението на отпадъците и страничните животински продукти. При спазване на технологичните и санитарно-хигиенните изисквания и своевременно им извеждане от площадката не се очаква значително влошаване на качеството на атмосферния въздух.

Инвестиционното предложение не е от характер и мащаб, предполагащи съществено въздействие върху климата.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, е разположен на открит терен, което е предпоставка за бързо разсейване на възможни емисии и предотвратяване на натрупване на замърсители в приземния въздушен слой.

Предвид открития характер на площадката, ограничения мащаб на инвестиционното предложение и характера на очакваните емисии, не се очакват предпоставки за значимо натрупване на замърсители в приземния атмосферен слой. Потенциалните въздействия върху атмосферния въздух ще бъдат локални и свързани основно със строителните дейности, транспортното обслужване и възможното образуване на миризми при експлоатацията на обекта.

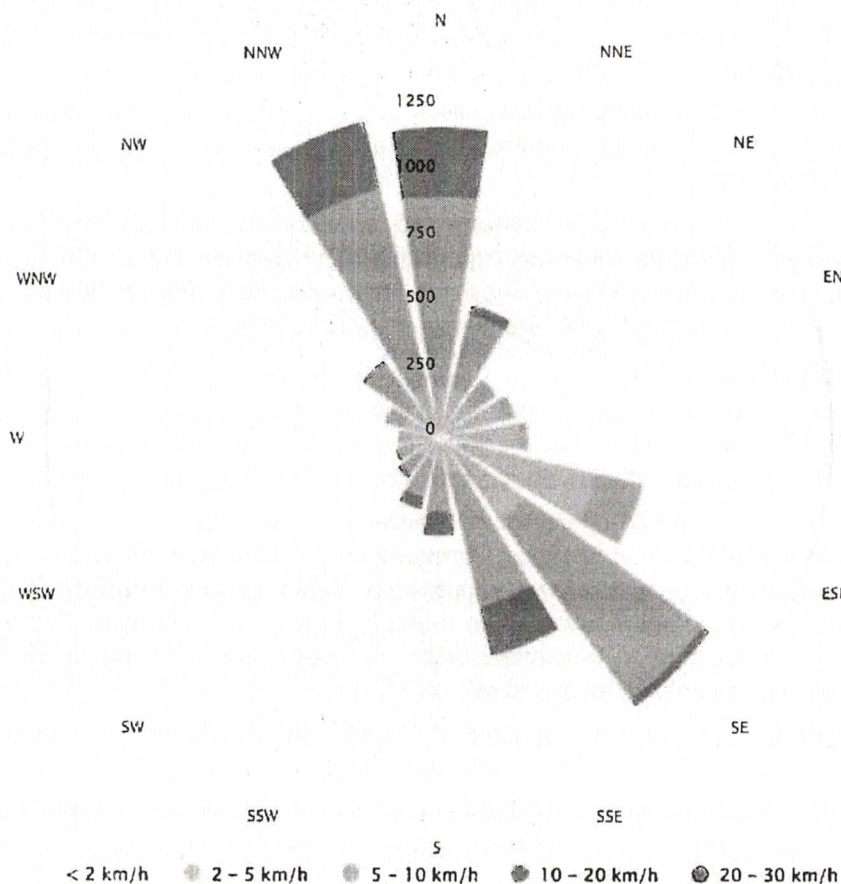
При спазване на предвидените технически, технологични и организационни мерки не се очаква значително влошаване на качеството на атмосферния въздух в района вследствие на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение.

Роза на ветровете

Симитли

41.88°N, 23.12°E (280 m asl).

Модел: ERA5T.



Води – повърхностни и подземни

По време на строителството не се предвижда заустване на отпадъчни води във воден обект.

При експлоатацията ще се образуват битово-фекални и производствени отпадъчни води. Производствените отпадъчни води ще бъдат подлагани на локално пречистване преди отвеждането им в съществуващата канализационна система на гр. Симитли.

Не се предвижда заустване на производствени отпадъчни води във воден обект.

При изпълнение на предвидените технически решения и условията на компетентните органи не се очаква значително отрицателно въздействие върху повърхностните и подземните води.

Почва и земни недра

Въздействието върху почвите през строителния период ще бъде свързано основно с извършването на изкопни работи, изграждането на сградите, площадковата инфраструктура и техническите мрежи.

Изкопаните земни маси ще бъдат управлявани съобразно предвиденото им последващо използване и приложимите нормативни изисквания. Не се предвиждат дейности по добив на подземни богатства и не се очаква въздействие върху земните недра.

При нормална експлоатация не се очаква замърсяване на почвите, тъй като производствените отпадъчни води, отпадъците и страничните животински продукти ще бъдат управлявани чрез предвидените за тях системи.

Ландшафт

Инвестиционното предложение се реализира в урбанизирана територия с предназначение за хранително-вкусовата промишленост. Изграждането на обекта ще доведе до локална промяна на визуалните характеристики на площадката, но няма да доведе до съществено изменение на структурата и функционирането на ландшафта в по-широкия район.

Биологично разнообразие и неговите елементи

Реализацията на инвестиционното предложение е ограничена в рамките на урбанизиран имот. По време на строителството е възможно временно безпокойство на представители на фауната вследствие на движението на хора и техника и повишените шумови нива.

Предвид характера на територията и локалния обхват на строителните дейности не се очаква значително отрицателно въздействие върху биологичното разнообразие.

Защитените територии

Територията на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“.

Предвид местоположението, характера и обхвата на инвестиционното предложение не се очаква пряко засягане или значително отрицателно въздействие върху защитени територии, защитени зони, природни местообитания или местообитания на видове, предмет на опазване.

Шум и други вредни физични фактори

По време на строителството източници на шум ще бъдат строителната механизация и транспортните средства. Въздействието ще бъде временно, локално и ограничено до периода на строителството.

При експлоатацията на обекта основни източници на шум ще бъдат технологичното, хладилното и вентилационното оборудване, както и транспортното обслужване и товаро-разтоварните дейности. Основните производствени процеси ще се извършват в закрити помещения, което ще ограничава разпространението на шум извън производствената сграда.

Показателите на шум в околната среда се регламентират с Наредба №6/26.06.2006г., където за жилищните зони и територии допустимото ниво на шум е определено до 55 dB – през деня и до 45 dB – през нощта.

Нивото на шумовия фон по време на строителството и експлоатацията на обекта ще е много по-ниско от допустимите, съгласно изискванията на Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението.

Външните агрегати и съоръжения ще бъдат подбрани и разположени по начин, осигуряващ спазване на приложимите нормативни изисквания за шум в околната среда. При необходимост ще се предвиждат шумоизолиращи и виброизолиращи елементи, антивибрационни тампони, шумозаглушители или други подходящи технически решения.

Транспортното обслужване и товаро-разтоварните дейности ще бъдат организирани по начин, ограничаващ ненужното шумово натоварване, като доколкото технологичният режим позволява, интензивните транспортни операции ще се извършват преимуществено през дневния период.

При необходимост след въвеждане на обекта в експлоатация ще бъдат извършени контролни измервания на нивата на шум с цел проверка на съответствието с приложимите нормативни изисквания. При установяване на необходимост ще бъдат предприети допълнителни технически и организационни мерки за ограничаване на шумовото въздействие.

При изпълнение на предвидените технически и организационни мерки не се очаква значително неблагоприятно шумово въздействие върху населението и обектите, подлежащи на здравна защита."

Обобщение

Потенциалните въздействия през строителния период ще бъдат предимно локални, временни и обратими. При експлоатацията основно значение имат управлението на производствените отпадъчни води, отпадъците и страничните животински продукти, ограничаването на миризмите и шума и спазването на санитарно-хигиенните и ветеринарномедицинските изисквания.

При изпълнение на предвидените технически решения и поставените от компетентните органи условия не се очаква инвестиционното предложение да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Територията на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии и защитени зони от Националната екологична мрежа.

Предвид местоположението, характера и обхвата на предвидената дейност не се очаква значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до фрагментация на местообитания, прекъсване на екологични коридори или значително безпокойство на видове, предмет на опазване.

За реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова или съществена промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

По време на строителството съществуват обичайните рискове от инциденти, свързани с работа със строителна механизация, изкопни, монтажни и строително-монтажни дейности. За ограничаването им ще се прилагат изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, План за безопасност и здраве, инструктаж на персонала и необходимите лични и колективни предпазни средства.

При експлоатацията на клиниката потенциалните аварийни ситуации могат да бъдат свързани с пожар, авария на технологично или хладилно оборудване, прекъсване на електрозахранването, авария по ВиК системите или инцидентно разливане на горива, масла или други използвани вещества. За предотвратяване и ограничаване на последствията ще се прилагат необходимите технически, противопожарни и организационни мерки.

Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение и при спазване на нормативните изисквания не се очаква възникване на големи аварии или бедствия със значително въздействие върху населението и околната среда. При спазване на предвидените мерки за здравна защита и управление на риска не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до значима промяна в здравния статус на населението, като здравният риск може да се оцени като нисък.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

По време на строителството се очакват преки, краткотрайни, временни и локални въздействия, свързани основно със земните и строително-монтажните работи, движение на строителна техника, прахови емисии, отработени газове, шум и образуване на строителни отпадъци. След приключване на строителството тези въздействия ще бъдат преустановени.

По време на експлоатацията въздействията ще бъдат свързани с функционирането на клиниката и ще произтичат основно от технологичното и хладилното оборудване, транспортното обслужване, производствените отпадъчни води, отпадъците, страничните животински продукти, шум и възможни миризми. При спазване на предвидените технологични, санитарно-хигиенни и организационни мерки тези въздействия се очаква да бъдат локални, контролируеми и без значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Не се очаква значително кумулативно въздействие с други съществуващи или одобрени дейности в района, както и значително въздействие върху водите, почвите, биологичното разнообразие, защитените територии и културното наследство.

Като положително дълготрайно въздействие се очаква създаването на работни места и развитие на стопанската дейност в района.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието – географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид – град, село, курортно селище, брой на населението, което вероятно да бъде засегнато, и гр.)

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с идентификатор 66460.18.7 по КК гр. Симитли.

Очакваното въздействие ще бъде предимно локално и ограничено в района на площадката. По време на строителството са възможни краткотрайни въздействия, свързани с шум, запрашаване, емисии от строителната техника и транспортното обслужване.

При експлоатацията потенциалните въздействия ще бъдат свързани основно с шум, транспорт, възможни миризми, производствени отпадъчни води, отпадъци и странични животински продукти, като при спазване на предвидените технически и организационни мерки не се очаква значително неблагоприятно въздействие върху населението и околните територии

Възложителят е уведомил всички заинтересовани страни и засегнатото население за своето инвестиционно предложение с поставяне на информацията на интернет сайта - <https://www.cadboro.bg>. Не са изразени устни или депозиран писмени възражения от заинтересованите лица или засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Пространственият обхват на въздействията се определя като малък и локален, без предпоставки за засягане на значителен брой население или на по-широк географски район.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве. Въздействията по време на строителството ще бъдат предимно преки, временни, локални и с ограничена интензивност, свързани със строителните дейности, движение на техника, прахови емисии и шум.

По време на експлоатацията потенциалните въздействия ще бъдат свързани основно с шум от технологичното, хладилното и вентилационното оборудване и транспорта, възможни миризми, производствени отпадъчни води, отпадъци и странични животински продукти.

Не се очаква шумовото натоварване да превишава приложимите нормативни нива при нормална експлоатация и спазване на предвидените технически мерки. Производствените процеси ще се извършват основно в закрити помещения. При необходимост ще бъдат прилагани допълнителни шумоизолиращи и виброизолиращи решения и ще се извършва контрол на шумовите нива при експлоатацията на обекта.

Възможното отделяне на миризми ще бъде ограничавано чрез спазване на технологичните и санитарно-хигиенните изисквания и своевременното събиране и извеждане на отпадъците и страничните животински продукти от площадката.

Не се предвижда съхранение на опасни вещества в количества, които да определят обекта като предприятие с нисък или висок рисков потенциал по смисъла на ЗООС.

Предвид характера, мащаба и местоположението на инвестиционното предложение и при спазване на предвидените мерки, вероятността за значително отрицателно, комплексно или интензивно въздействие върху околната среда и човешкото здраве се оценява като ниска.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

По време на строителството въздействията ще бъдат временни, краткотрайни и периодични, ограничени до времето на извършване на строително-монтажните работи. След приключване на строителството въздействията, свързани с шум, запрашаване и движение на строителна техника, ще бъдат преустановени.

По време на експлоатацията въздействията ще бъдат свързани с нормалното функциониране на обекта – технологично оборудване, транспорт, шум, възможни миризми, производствени отпадъчни води, отпадъци и странични животински продукти. При спазване на предвидените технически, технологични и организационни мерки те ще бъдат локални и контролируеми.

Въздействията върху повечето компоненти на околната среда се оценяват като обратими, с изключение на трайното застрояване и запечатване на почвите в границите на застроените и благоустроените площи.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Инвестиционното предложение е съобразено със съществуващото земеползване и техническата инфраструктура в района. Не се очаква дейността да влиза в конфликт с ползването на съседните имоти.

При нормална експлоатация и прилагане на предвидените мерки за управление на отпадъчните води, отпадъците и страничните животински продукти, както и за ограничаване на шума и възможните миризми, не се очаква комбиниране на въздействията със съществуващи или одобрени дейности в района, което да доведе до значително отрицателно кумулативно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Отрицателните въздействия са главно по време на строителството и намаляването им може да се постигне с добра организация на работата и добра трудова и технологична дисциплина.

В периода на строителните работи атмосферният въздух ще се замърси с прах и отпадъчни газове от работата на ДВГ на строителната техника и товарните МПС при извършване на изкопните работи, обратното засипване на земните маси и товаро – разтоварителните работи.

Местата на временно складиране на насипните материали и строителните отпадъци ще бъдат източници на неорганизираните емисии при сухо и ветровито време.

Мерките, които следва да бъдат предприети, за да се намали негативното въздействие върху околната среда са следните:

- Да не се допуска да работят строителни и товарни машини с неизправни ДВГ;
- Да не се допуска извънгабаритно товарене на машините с насипни материали.
- Да се допуска депониране на отпадъци в района на строителните площадки, само на определените за това места и площи;
- Отпадъците да се предават и транспортират от лица, притежаващи необходимите документи за съответните дейности по Закона за управление на отпадъците, при условия, недопускащи разпиляване и замърсяване на околната среда;
- Ежедневно да се проверява за нерегламентирано изхвърлени отпадъци, които да се отстраняват и поставят на определените за това места;
- Да се въведат и изпълняват добри управленски практики;
- Да се въведат мерки за съхранение;
- Опазване на чистотата на почвите и подземните води;
- Гарантиране за законосъобразното третиране на отпадъчните води;
- Сключване на договори с лица, притежаващи разрешителни за дейности с отпадъци, за предаване на генерираните отпадъци до последващо оползотворяване или обезвреждане;
- Екологосъобразно третиране на отпадъците;
- Опазване на съседните терени от замърсяване;
- Предотвратяване появата на шумови емисии;
- Предотвратяване загуби на питейна вода;
- Предотвратяване поява на неорганизираните прахови емисии в атмосферния въздух;
- След приключване на строителството временните площадки да бъдат почистени и теренът да бъде приведен в подходящо състояние.

По време на експлоатацията на клиниката основните мерки за предотвратяване и ограничаване на въздействията ще бъдат насочени към производствените отпадъчни води, отпадъците и страничните животински продукти, шума, възможните миризми и поддържането на необходимия санитарно-хигиенен режим.

Ще се прилагат следните мерки:

- Производствените отпадъчни води ще преминават през предвидените локални пречиствателни съоръжения, преди отвеждането им в съществуващата канализационна система на гр. Симитли;

- Няма да се допуска пряко или непряко отвеждане на непречистени производствени отпадъчни води в повърхностни или подземни води;
- Отпадъците ще се събират разделно и ще се съхраняват временно на определени за целта места при условия, недопускащи разпиляване, изтичане или замърсяване на площадката;
- Образуваните отпадъци ще се предават на лица, притежаващи съответните документи по Закона за управление на отпадъците;
- Страничните животински продукти ще се събират своевременно и ще се съхраняват и предават за последващо третиране по приложимия нормативен ред, без да се допуска продължителното им престояване на открито;
- Производствените помещения, площадките и съоръженията ще се поддържат в необходимото санитарно-хигиенно състояние;
- За ограничаване на възможните миризми ще се осигурява своевременно събиране и извеждане на страничните животински продукти и отпадъците от площадката, като материалите с потенциал за образуване на миризми ще се съхраняват временно в подходящи затворени съдове или обособени места. Няма да се допуска продължителното им престояване при неподходящ температурен и санитарен режим. Ще се извършва регулярно почистване и дезинфекция на производствените помещения, зоните за прием и временно настаняване на животните, съдовете и съоръженията. Вентилационните системи ще се поддържат в техническа изправност и ще се експлоатират съгласно проектните изисквания;
- Технологичното, хладилното и вентилационното оборудване ще се поддържа в техническа изправност с цел ограничаване на шумовите емисии;
- Товаро-разтоварните и транспортните дейности ще се организират по начин, ограничаващ ненужното шумово натоварване;
- Няма да се допуска замърсяване на почвите и прилежащите територии с производствени отпадъци, отпадъчни води, горива, масла или други вещества;
- Ще се извършва периодичен контрол на съоръженията и системите, свързани с отвеждането и пречиштането на отпадъчните води, с цел предотвратяване на аварийни разливи и замърсяване;
- Ще се спазват приложимите изисквания за опазване на атмосферния въздух, водите, почвите, управление на отпадъците, защита от шум, както и санитарно-хигиенните и ветеринарномедицинските изисквания.

При правилна експлоатация на съоръженията, спазване на технологичната дисциплина и изпълнение на посочените мерки въздействията от инвестиционното предложение ще бъдат локални, ограничени и контролируеми, като не се очаква значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Като местоположение и характер на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Мерките, за провеждане на наблюдения и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве, на проекта за **изграждане на кланица за червено месо (предприятие за месодобив) и внедряване на автоматизирани и цифрови решения за добив, преработка и съхранение на червено месо в поземлен имот с идентификатор 66460.18.7, местност „Мерията“ по КК на гр. Симитли** са представени в следната таблица.

Мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве	Периодичност Срокове	Резултат и контролен орган /отговорник
Включване в проекта на разгледаните мерки и условия	Проектиране	Минимизиране на отрицателните въздействия върху околната среда. Запазване на доброто състояние на съседните територии.
Използване на изправна техника	Строителство	Ограничаване разпространението на вредни емисии
Да се спазва необходимата трудова дисциплина при изпълнение на изкопните работи	Строителство	Защита на почвата. Опазване на съществуващата растителност.
Да не се допуска ремонт на строителна и транспортна техника на строителната площадка	Строителство	Опазване на подземните води и почвите
Изземване на хумусния слой и съхранение	Строителство	Възстановяване на съществуващото състояние
Съхранение на строителните отпадъци на определеното за целта място	Строителство	Опазване на почвата и подпочвените води.
Контрол на работата на съоръжението	Експлоатация	Опазване на природните ресурси.
Предотвратяване/разрешаване на екологични проблеми, в резултат на дейности по прилагане на проекта за изграждане на кланица	При изпълнение на съответната дейност	Възложителя
Редовен контрол за използването на материалите и качеството на изпълнение на проекта	Постоянно	Строител; лице, упражняващо строителен надзор; Възложител
Спазване на нормативните изисквания относно проектирането на строителните конструкции, както и качеството на използваните материали	Постоянно	Проектанти по съответните части; лице, упражняващо строителен надзор; Възложите

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

В изпълнение на изискванията за информиране на обществеността за инвестиционното предложение „Изграждане на кланица за червено месо (предприятие за месодобив) и внедряване на автоматизирани и цифрови решения за добив, преработка и съхранение на червено месо в поземлен имот с идентификатор 66460.18.7, местност „Мерията“ по КК на гр. Симитли“, възложителят е осигурил достъп до информация за инвестиционното предложение чрез публикуване на съобщение на интернет страницата <https://www.cadpro.bg>.

Към момента на изготвяне на настоящата информация не са постъпили писмени становища, възражения или мнения от заинтересовани лица и организации във връзка с реализацията на инвестиционното предложение.

Общественият достъп до настоящата информация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС ще бъде осигурен в рамките на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по реда на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС.

С уважение:
/Веселин Мишев - пълномощник/